



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

REG. DET. DIR. N. 3318 / 2021

PROT. CORR. N - 2021/11/25-23/1-2021/14521

OGGETTO: Servizi biennale di Manutenzione e Conduzione degli impianti elettrici e impianti speciali ed esecuzione di interventi programmati periodo compreso dal 1/1/2022 al 31/12/2023 per lo Stadio "Nereo Rocco" e il Palasport "Giorgio Calza" - Avvio delle procedure di individuazione degli operatori economici mediante richiesta di offerta (RDO) nel Mercato Elettronico della PA ai sensi della lett. a), co.4, art. 328 DPR 207/2010. Approvazione elaborati di gara e contrattuali. Prenotazione della spesa complessiva di euro 177.480,00 oneri compresi.
CIG 8991357E82

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO

CHE il Servizio Sport sta curando direttamente la gestione di alcuni impianti sportivi, tra cui lo Stadio "Nereo Rocco" sito a Trieste in via dei Macelli n.5 e il Palasport "Giorgio Calza" sito a Trieste in via Visinada 1,3.5.7;

CHE per garantire l'utilizzo dei suddetti impianti sportivi in condizioni di efficienza e di sicurezza, si è reso necessario affidare l'esercizio degli impianti elettrici ad una ditta specializzata, che si impegni ad eseguire le verifiche e gli interventi necessari per tutta la durata dell'esercizio, le verifiche periodiche programmate e che sia in grado di garantire la presenza di personale per l'assistenza tecnica durante le manifestazioni;

CHE con Determinazione n.2141/16 veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto per l'esercizio degli impianti elettrici e impianti speciali ed esecuzione di interventi programmati Stadio "Nereo Rocco" e Palasport "Giorgio Calza", per il periodo compreso dal 1/8/16 al 30/8/18 per l'importo di euro 146.853,84 (IVA ed oneri compresi) per manutenzioni non programmabili non soggette a ribasso;

CHE l'aggiudicazione di cui sopra è stata formalizzata con il contratto di scrittura privata rep. n.

Responsabile del procedimento: dott.ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	
Addeetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 0410 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

141 dd. 21/09/2016;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 1602 dd. 19.6.2018 è stata approvata, per le motivazioni indicate nella stessa, la proroga tecnica di 6 (sei) mesi portando così la nuova scadenza del contratto al 28.2.2019;

CHE con Determinazione Dirigenziale 2773 dd. 15.10.2018 – esecutiva il 17.10.2018 è stato autorizzato l'affidamento del nuovo appalto ricorrendo alla procedura negoziata di cui all'art. 57 secondo le disposizioni dell'art. 83 del D.Lgs. n.163/2006 e di aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

CHE con Determinazione Dirigenziale n.3839/2018 è stato aggiudicato l'appalto per un importo di Euro 73.712,30 + Euro 2.000,00 di oneri per la sicurezza + Euro 45.000,00 per manutenzioni non programmabili non soggetti a ribasso + I.V.A per il periodo compreso dal 1 febbraio 2019 al 28 febbraio 2021;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 443/2021 dd. 01/03/2021 è stata approvata, per le motivazioni indicate nella stessa, la proroga di sei mesi portando la nuova scadenza del contratto al 30 giugno 2021;

CHE con Determinazione n. 1669/2021 dd. 29/6/2021 veniva approvata una ulteriore proroga tecnica dal 01/07/2021 al 31/12/2021;

CONSIDERATO che, con l'avvicinarsi della scadenza della predetta proroga, appare necessario procedere ad un nuovo affidamento su base competitiva;

CONSIDERATO che riferimento al finanziamento del servizio di che trattasi, sul capitolo 177335 MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA – a cura del SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI, sulle annualità 2022 e 2023 la previsione a bilancio è pari a Euro 88.740,42 per ciascun annualità;

CHE, per l'utilizzo dello stanziamento in questione, lo scrivente Servizio ritiene opportuno avviare la procedura di selezione dell'operatore economico a cui affidare il servizio biennale in oggetto nel rispetto delle procedure di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti) con l'utilizzo dello strumento della Richiesta di Offerta mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (RdO MEPA), per la stipula di un contratto di durata biennale;

CHE per l'avvio della procedura di cui sopra è stata predisposta la seguente documentazione:

All. A - Capitolato speciale d'appalto;

All.B – Elenco Quadri Elettrici in gestione;

Responsabile del procedimento: dott.ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 0410 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

All. C – Documento di valutazione dei rischi - DUVRI;

Quadro economico di spesa articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO

A)	SERVIZI	
A1)	Verifica e conduzione impianti elettrici	€ 90.000,00
A2)	DUVRI	€ 2.000,00
A3)	Manutenzioni non programmabili	€ 30.000,00
TOTALE "A"		€ 122.000,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	IVA 22% su Tot. "A"	€ 26.840,00
B2)	Acquisti, forniture (iva compresa)	€ 26.200,00
B3)	Incentivi funzioni (80% di 2%) ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.952,00
B4)	Fondo innov. (20% di 2%) art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 488,00
TOTALE "B"		€ 55.480,00
TOTALE QUADRO		€ 177.480,00

RILEVATO che all'interno della piattaforma MEPA, nell'ambito del pertinente Bando denominato Servizi manutentivi, sono accreditate numerose imprese su tutto il territorio nazionale;

CHE, trattandosi di servizi di durata limitata e visto il modesto importo a base d'asta l'elemento della distanza geografica appare rilevante ai fini della economicità della resa del servizio in relazione alle spese di trasferta rapportabili alla lontananza tra sede dell'operatore economico e luogo di effettuazione del servizio, appare opportuno selezionare gli offerenti con sede operativa geograficamente più vicina al Comune di Trieste;

CHE, ai sensi della lett. b), co. 2, art. 36 D.Lgs. 50/2016, saranno invitate almeno 5 imprese tra le quali anche quelle che hanno già positivamente svolto servizi analoghi per l'Ente;

ATTESA la necessità di procedere con urgenza alla prenotazione della spesa al fine di avviare da subito le procedure di gara in MEPA anche al fine di garantire la continuità del servizio manutentivo, l'interruzione del quale rischia di determinare danno certo agli impianti di proprietà comunale;

DATO ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il

Responsabile del procedimento: dott.ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 0410 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

CONSIDERATO che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31/3/2021 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

RILEVATO che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è pari a:

- anno 2022 Euro 88.740,00;

- anno 2023 Euro 88.740,00;

DATO ATTO che per i servizi in questione le funzioni di responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31 maggio 2002 n. 14 sono svolte dal Direttore del Servizio Edilizia Scolastica, Sportiva e Programmi Complessi, ing. Luigi Fantini;

VISTO lo Statuto del Comune di Trieste ed in particolare l'art. 131 recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo interno ed esterno;

VISTO il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO l'art. 107 del D.lgs 267/2000;

VISTO il Regolamento sul sistema di pianificazione, programmazione e controlli interni, approvato con D.C. 10 del 7 marzo 2013, ed entrato in vigore il 28 marzo 2013, all'art. 7 comma 2, in base all'art. 147 bis del Decreto Legislativo n. 267/2000 negli atti di competenza dirigenziale, si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;

VISTA la lett. a), co.4, art. 328 DPR 207/2010;

VISTO il regolamento comunale per le spese in economia, approvato, con D.C. n. 78 dd. 04.10.2004;

tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le motivazioni meglio specificate in premessa, il ricorso al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'acquisizione dei servizi in oggetto mediante Richiesta di Offerta (RdO) ai sensi della lett. a), co.4, art. 328 DPR 207/2010 per l'esecuzione dei Servizi biennali di Manutenzione e Conduzione degli impianti elettrici e impianti speciali ed esecuzione di interventi programmati periodo compreso dal 1/1/2022 al 31/12/2023 per lo Stadio "Nereo Rocco" e il Palasport "Giorgio Calza";

Responsabile del procedimento: dott.ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 0410 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

2. di approvare per l'acquisizione dei servizi di cui al precedente punto 1) la spesa complessiva di euro 177.480,00 ripartita come da quadro economico riportato in premessa;
3. di approvare i documenti di gara predisposti al riguardo specificati in premessa ed allegati quali parte integrante della presente determinazione;
4. di dare atto che il finanziamento del servizio in oggetto trova copertura nello stanziamento previsto sul capitolo 177335 MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA, per le annualità 2022 e 2023;
5. di prenotare la spesa complessiva di euro 177.480,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	001773 35	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA - A CURA DEL SERV. EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02503	U.I.03.02. 09.011	00018	05797	N	88.740,00	impianti elettrici pala calza e nereo rocco
2023	001773 35	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I CENTRI SPORTIVI - rilevante IVA - A CURA DEL SERV. EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA	02503	U.I.03.02. 09.011	00018	05797	N	88.740,00	impianti elettrici pala calza e nereo rocco

6. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

7. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31/3/2021 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

8. che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza

-anno 2022 Euro 88.740,00;

-anno 2023 Euro 88.740,00;

che il cronoprogramma dei pagamenti per il servizio di cui trattasi è il seguente:

- anno 2022 Euro 88.740,00;

- anno 2023 Euro 88.740,00;

Responsabile del procedimento: dott.ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 0410 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

9. di delegare il funzionario dott. Alfio Giacobani Responsabile di P.O. Supporto al Controllo Direzionale, Coordinamento Amministrativo e Integrazione nelle Attività della direzione di Dipartimento ad effettuare, come punto ordinante, l'espletamento della RdO in MEPA di cui al precedente punto I);
10. di dare atto che con successiva determinazione di provvederà all'aggiudicazione dei servizi in questione e al conseguente impegno della spesa complessiva;
11. di dare atto che, un relazione alle necessità, il RUP si riserva l'affidamento d'urgenza sotto le riserve di legge;

Allegati:

All_A_CSA_Rocco_Calza REVI.pdf

All_B_elenco Qu_El_Rocco_Calza_REVI.pdf

All_C_DUVRI - REVI.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. Ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott.ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Andrea Brunetta	Tel: 040 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Andrea Brunetta	Tel: 0410 675 8587	E-mail: andrea.brunetta@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: FNTLGU63P13Z112Q

DATA FIRMA: 02/12/2021 12:29:35

IMPRONTA: 5E5968127D32204CB6A4F86D2484E7F26E4E8502882352B3640A602D15D99D2A
6E4E8502882352B3640A602D15D99D2A90431735F19F92057BBFFAE492513B46
90431735F19F92057BBFFAE492513B46B6984B5EAB4903944AAABFF150C0F31E
B6984B5EAB4903944AAABFF150C0F31E66438BEF0F305DF5945A4A929C19BA7A